Podnikejte na náměstí, bydlete v centru. Výjimečný měšťanský dům v Kroměříži

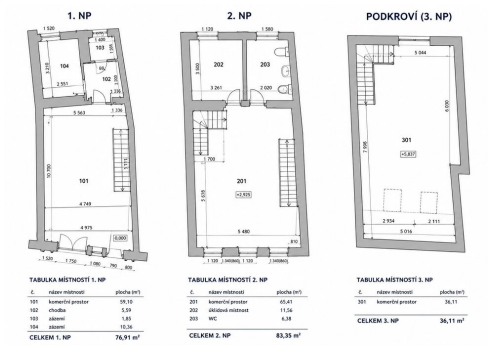
PRODEJ | KOMERČNÍ, OBCHODNÍ PROSTORY | Zakázka č. **0819**



Mimořádně nehospodárná G









Lokalita
Kovářská, Kroměříž

cena u makléře

Jen málokdy se na trhu objeví nemovitost, která nabízí tak široké možnosti využití a současně se nachází na jedné z nejprestižnějších adres v Kroměříži. Tento historický měšťanský dům situovaný přímo na Riegrově náměstí spojuje reprezentativní komerční prostory, potenciál komfortního bydlení a jedinečnou atmosféru historického centra města. Objekt disponuje užitnou plochou přibližně 196 m² rozloženou do tří podlaží. Přízemí o výměře téměř 77 m² s přímým vstupem z náměstí je ideální pro obchod, showroom, kanceláře, služby či jiné podnikatelské využití. Charakter prostoru podtrhují velké výlohy, odkryté historické zdivo a otevřená dispozice. Druhé nadzemní podlaží nabízí dalších 83 m² využitelné plochy se sociálním zázemím a může sloužit jako kanceláře, ateliér, ordinace nebo být upraveno pro bydlení. V podkroví se nachází světlý…



Lukáš Doležel

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 774 506 771
dolezel@sijan.cz

www.sijan.cz
Kovářská 119/7, 76701 Kroměříž

Parametry

Užitná plocha	196 m²
Zastavěná plocha	90 m²
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
Umístění bytu/objektu	Centrum obce